

## 京都文化日本語學校 宿舍資訊

京都文化日本語學校 備有 3 棟學生宿舍  
(約 100 間房)

修学院 Global House



Pinefield 北白川



松屋 Residence 修学院



### 【宿舍特色】

- ▼ 滿足多元的語言需求 (日文、英文、中文、泰文、韓文)
- ▼ 契約期限以一學期為單位 (6 個月)
- ▼ 房間內附有家電設備
- ▼ 可選填志願選擇想要入住的宿舍 (但有無法滿足第一志願的可能性)

如欲了解宿舍詳情，請點擊以下網址

<http://www.kicl.ac.jp/jp/dormitory/#guide>

還在為租房而煩惱嗎？  
請跟我們聯繫

 flat agency

宿舍雖然好，  
但若有長期契約的租屋物件就再好不過了！

還是想自己尋找心儀的  
租屋物件！

想和日本人學生  
住在一起！

 flat agency

是 . . . ?

僅限於京都的地域密集型房地產仲介公司。  
若您有關於京都或日本的任何問題，歡迎向我們諮詢喔！

### 【公司特色】

- ▼ 在京都文化日本語學校的簽約數 **NO. 1!**
- ▼ 外籍職員可提供多種語言的服務需求  
(日文、英文、中文、泰文、韓文)
- ▼ 管理物件數高達 7000 !
- ▼ 提供優質完善的售後服務 (僅限本公司所管理的物件)

Share house (女性專用)



學生專用



家電設備齊全



# Dormitory List

		Shugakuin Global House	Matsuya Residence	Pine-field Kitashirakawa
		KICL學生限定的女子宿舍，且有附早晚餐。是一個可以和來自不同國家的學生們共同生活，透過彼此各式各樣不同的文化與背景，互相學習共同成長的宿舍。 全宿舍有完善的無線網路。 房間有大窗戶，日照光良好。	全室電氣化並附有電梯。屋內收納空間寬廣且舒適。周邊有超市及銀行等，生活機能非常方便。	宿舍的前面有排列著櫻花樹、春天時景色優美。宿舍位於學校附近、通學非常便利。
大廈	樓層	4樓	7樓	3樓
	房寬	單身宿舍 6畳	單身宿舍 10畳	單身宿舍 6畳
	寄宿費	入寮費（只有入住時） 租金（一學期） 保險料（一學期）	¥90,000 ¥350,000 ¥3,000	¥90,000 ¥320,000 ¥3,000
其他費用	電費	實費（※月々3,500円程度）	實費（※月々7,500円程度）	實費（※月々7,500円程度）
	因特網	無線局域網	有線網卡	有線網卡
	瓦斯費	—	—	—
	水費	—	含寮費	含實費
食事		朝食・夕食付	×	×
設備	廚房	×	○	○
	火爐	×	○	○
	冰箱	○（各樓層皆有）	○	○
	浴室/淋浴	○（投幣式）	○	○
	廁所	○（各樓層皆有共用廁所）	○	○
	寢具棉被	○（附床）	○（附床）	○
	机・椅子	○	○	○
	空調	○	○	○
	簾子	○	○	○
投幣式洗衣設備	○	○	○	
其他		共用 微波爐・烤箱・電視	—	—
通學時間		巴士 10分 / 腳踏車 15分	巴士 10分 / 腳踏車 15分	巴士 10分
安全	監控攝像機	○	○	○
	密鑰交換	○	○	○
	管理人	○	○	○
	自動上鎖	○	○	○
	24時間管理	○	○	○

※月々の電気代の使用量は、2017年10月～2018年3月までの入居学生の平均値です。  
※日本は電気代が高いので、母国と同じように電気を使用すると使用量が高額になる可能性があります。



我們誠摯地期待為您提供最周到的服務



若您選擇我們，即可享有以下服務

語言溝通無障礙

(滿足日文、英文、中文、泰文和韓文的對應需求)

免費使用網路 (僅限一部分物件)

可提供家電設備齊全的物件

KICL 可成為您的保證人 (僅限與本公司簽約的客戶)

可考慮短至半年；長至兩年的租約。

可提供 0 禮金、0 押金的物件

(0 押金的情況下必須於退宿時負擔清潔費用)

有機會參加趣味抽籤大會 (僅限與本公司簽約的客戶)

仲介費僅收取租金的 40%+ 消費稅！

(一般仲介費為租金的 50%+ 消費稅)

協助您辦理水電瓦斯相關的各種手續。

## Flat Agency / Shimogamo Branch

**OPEN**

10:00 ~ 18:00

(closed on Wednesday, First Tuesday)

**ADDRESS**

5-1, Takagi-cho, Shimogamo, Sakyo-ku,  
Kyoto-shi, Kyoto-Pref 606-0864, Japan

**TEL**

+81 (75) -721-0669

**MAIL**

simogamo@flat-a.co.jp

**LINE**

ID: @yppg5223u



**ACCESS**

- By Subway, from "Matsugasaki Station"  
It takes about 11 minutes from  
Subway "Matsugasaki Station" on foot.
- By JR from "Kyoto Station"  
Take City Bus 206(circular route),  
get off at the "Takagi-cho" bus stop.  
(Approx. 40 min.)

### MAP

